

図面	未登録
----	-----

登録日	2022/05/10	更新日時	2022/06/12 14:18		
物件状態	募集中	物件区分	自社	取込みされた数 /2次広告された数	- / -
公開区分	公開中	公開日	2022/05/10	ネット閲覧数 会員間/一般向	6 / 218
物件番号	69762947067	管理番号		公開更新者	糸井 幹人

物件種目	売マンション				
建物名	デトム・ワン三条通 部屋番号:603(一般向非公開)				
所在地	京都市中京区三条通堀川東入橋東詰町4				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	京都市営地下鉄烏丸線 烏丸御池 徒歩10分				
利用駅1	阪急電鉄京都線 大宮 徒歩12分				
利用駅2	京都市営地下鉄東西線 二条城前 徒歩7分				
その他交通手段				自動車利用	
価格	680万円	管理費	6,600円/月	平米単価	34.91万円/㎡
		積立金	3,330円/月	地代	
		権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト	町内会費:350円/月				
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
専有面積	壁芯 19.48㎡	敷地面積		建築面積	
建物延面積		バルコニー	3.20㎡	駐車場	有 20,000円/月
ペット相談		バイク置場	有	駐輪場	有
間取り	1K	建物構造	SRC	階建/階	10階建 地下1階/6階部分
間取り内訳	洋 6.5			主要採光面	東向き
土地権利	所有権	借地期間		築年月	1988年07月
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
リフォーム/ リノベーション 可能箇所					
管理形態/方式	管理形態:全部委託 管理方式:巡回管理 管理会社:東急コミュニティ			総戸数	72戸
				用途地域	近隣商業
施工会社					
分譲共同住宅					
現況	空家	引渡し	相談	工事完了予定年月	
建築確認番号				国土法	
特記	年間予定賃料収入			利回り	
温泉					
特徴					
設備	クローゼット 室内洗濯機置場 給湯 都市ガス オートロック エレベーター 宅配BOX				
備考	近隣生活至便!3WEYアクセス!				

■ 元付不動産会社情報

取引態様	専属専任	客付手数料	分かれ	エンド向け 仲介手数料	
元付会社	(有)ゆとり住宅 住所:京都府京都市伏見区向島二ノ丸町68-261 TEL:075-601-3339 FAX:075-601-7227 営業時間:09:00~18:00 定休日:水曜日 免許番号:京都府知事免許(6)第10263号				
会員間メッセージ					
広告転載	転載不可				
先物区分		確認日		ATBB公開日	2022/05/10

先方担当者		確認方法		ATBB公開満了日	2022/08/08
転載確認コメント					
おすすめコメント	近隣生活至便!3WEYアクセス!				
エンド向けアピール	近隣生活至便!3WEYアクセス!				
オープンルーム / モデルルーム					
キャッチコピー (図面専用)	手入れ良好!				
ラベル/物件メモ					

■ レインズ専用項目

レインズ専用図面	
媒介契約日	2022年05月10日
取引状況	
備考	
問合せ先	

売マンション 680万円
京都市中京区三条通堀川東入橋東詰町4
デトム・ワン三条通 部屋番号:603(一般向非公開)



売マンション 680万円
京都市中京区三条通堀川東入橋東詰町4
デトム・ワン三条通 部屋番号:603(一般向非公開)

