

図面 未登録

登録日	2023/01/19	更新日時	2023/01/19 11:22		
物件状態	募集中	物件区分	自社	取込みされた数 /2次広告された数	- / -
公開区分	公開中	公開日	2023/01/19	ネット閲覧数 会員間/一般向	- / -
		公開満了日	2023/02/18		
物件番号	69782031094	管理番号		公開更新者	糸井 幹人

物件種目	売店舗付住宅				
建物名	(未確定)				
所在地	京都市左京区大菊町134-6				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	京阪電鉄本線 三条 徒歩3分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					自動車利用
価格	1,300万円	管理費		地代	
		積立金		保証金	
		権利金			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物延面積	11.37㎡	土地面積	公簿 18.84㎡ (5.69坪)	私道負担面積	
間取り		建物構造	木造	階建/階	2階建/1階部分
間取り内訳				主要採光面	
駐車場		バイク置場		駐輪場	
土地権利	所有権	借地期間		築年月	1951年11月
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業	建ぺい率	80%
地目		地勢		容積率	240%
施工会社				管理員の勤務形態	
現況	空	引渡し	相談	総戸数	
工事完了予定年月			国土法		
特記	年間予定賃料収入			利回り	
接道状況					
温泉					
特徴	再建築不可				
設備	都市ガス				
備考	※平成30年全面改装済 ※再建築不可 ※売主契約不適合責任免責 ※築年月不詳				

■ 元付不動産会社情報

取引態様	媒介	客付手数料	客付会社への報酬はありません	エンド向け 仲介手数料	
元付会社	(有)ゆとり住宅 住所: 京都府京都市伏見区向島二ノ丸町68-261 TEL: 075-601-3339 FAX: 075-601-7227 営業時間: 09:00~18:00 定休日: 水曜日 免許番号: 京都府知事免許(6)第10263号				
会員間メッセージ					
広告転載	転載不可				
先物区分		確認日		ATBB公開日	
先方担当者		確認方法		ATBB公開満了日	
転載確認コメント					
おすすめコメント	★京阪本線「三条」駅徒歩3分!★平成30年全面改装済!				
エンド向けアピール	★京阪本線「三条」駅徒歩3分!★平成30年全面改装済!				
内覧会					
キャッチコピー (図面専用)	京阪本線「三条」駅徒歩3分! 平成30年全面改装済!				
ラベル/物件メモ					

■ レインズ専用項目

レインズ専用図面	
媒介契約日	
取引状況	
備考	
問合せ先	

売店舗付住宅 1,300万円
京都市左京区大菊町134-6
(未確定)

