

図面	未登録
----	-----

登録日	2023/01/19	更新日時	2023/01/19 11:26		
物件状態	募集中	物件区分	自社	取込みされた数 /2次広告された数	- / -
公開区分	公開中	公開日	2023/01/19	ネット閲覧数 会員間/一般向	- / -
		公開満了日	2023/02/18		
物件番号	69782027073	管理番号		公開更新者	糸井 幹人

物件種目	売戸建住宅				
建物名					
所在地	宇治市平尾台2丁目7-1				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR奈良線 木幡 徒歩26分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					自動車利用
価格	1,980万円	地代		保証金	
		権利金			
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	149.07㎡	土地面積	公簿 191.24㎡ (57.84坪)	私道負担面積	
間取り	5LDK	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り内訳				主要採光面	
土地権利	所有権	借地期間		バルコニー	あり
築年月	1993年01月				
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層	建ぺい率	50%
地目	宅地	地勢		容積率	80%
駐車場	有 無料	現況	空家	引渡し	即時
建築確認番号	5宇市10103号			特記	
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
施工会社					
接道状況	角地:2方道路 南 公道 西 公道				
分譲住宅					
工事完了予定年月		セットバック			
温泉					
特徴	閑静な住宅街				
設備	3口以上コンロ システムキッチン 都市ガス 電気 上水道 下水道				
備考	※内覧の際は事前連絡 ※売主の契約不適合責任免責				

■ 元付不動産会社情報

取引態様	媒介	客付手数料	客付会社への報酬はありません	エンド向け 仲介手数料	
元付会社	(有)ゆとり住宅 住所: 京都府京都市伏見区向島二ノ丸町68-261 TEL: 075-601-3339 FAX: 075-601-7227 営業時間: 09:00~18:00 定休日: 水曜日 免許番号: 京都府知事免許(6)第10263号				
会員間メッセージ					
広告転載	転載不可				
先物区分		確認日		ATBB公開日	
先方担当者		確認方法		ATBB公開満了日	

転載確認コメント	
おすすめコメント	★南西角地の戸建て!★現状空き家の為即内覧可能!★普通車1台駐車可能!
エンド向けアピール	★南西角地の戸建て!★現状空き家の為即内覧可能!★普通車1台駐車可能!
オープンハウス / モデルハウス	
キャッチコピー (図面専用)	南西角地の戸建て!即内覧可能! 普通車1台駐車可能!
ラベル/物件メモ	

■ レインズ専用項目

レインズ専用図面	
媒介契約日	
取引状況	
備考	
問合せ先	

売戸建住宅
宇治市平尾台2丁目7-1

1,980万円

